

19 ноября
2010 г.
пятница
№ 90 (9077)

Бейская районная общественно-политическая газета

Саянская ЗАРЯ

Газета основана в 1935 году

Электронный адрес: E-mail: Oismi@Khakasnet.ru
OismiBeya@Yandex.ru

Внимание – пешеход

С 11 по 13 ноября этого года прошла пропагандистская акция «Внимание-пешеход», направленная на повышение культуры поведения участников дорожного движения на дорогах.

В рамках которой сотрудниками ГИБДД проводились рейдовые мероприятия, беседы с населением района, учащимися школ.

Подписано соглашение

В прошедший понедельник главами всех девяти поселений района было подписано соглашение о взаимодействии.

Стороны которого обязуются оказывать техническую организационную помощь при тушении степных и лесных пожаров, возникающих на межпоселенческих территориях. Привлечение дополнительных сил поможет своевременно локализовать такие очаги возгорания. Кроме того в соглашении есть пункт, обязывающий администрации территорий содержать все имеющиеся у них средства пожаротушения, автомобильную технику в исправном состоянии, иметь при этом на местах необходимый запас ГСМ и воды.

На межрегиональной конференции
12 ноября в Омске прошла VII МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «Проблемы местного самоуправления в Российской Федерации». В её работе приняла участие делегация из Хакасии во главе с министром национальной территориальной политики Надеждой Балахчиной.

В её состав вошли глава Бейского района Юрий Курлаев, заместители глав города Сорска и Аскизского района.

На конференции обсуждались вопросы, связанные с оптимизацией правовых финансовых политических ресурсов в решении проблем местного самоуправления, созданием эффективного механизма разграничений полномочий государственной власти и органов самоуправления.

Молодая гвардия

В этот же день в Абакане на базе лицея № 2 состоялась отчетно-выборная конференция Хакасского регионального отделения «Молодая Гвардия» партии «Единая Россия». На которой прошла перековка местных отделений гвардии, их презентация. Молодогвардейцам-активистам были вручены грамоты и благодарственные письма. В заключение конференции были избраны члены регионального штаба и руководитель «Молодой гвардии», им стала Анастасия Дулуб.

Готовы к зиме

В Бейском районе продолжается подготовка дорог к зимнему сезону.

По словам начальника Бейского участка Алтайского ДРСУ Валерия Архиповича Аршанова, работники переведены на трехдневный график работы в связи с предоставлением отпусков. Обязательными работами остаются уборка возможного гололеда и снега, а также поддержание дорожных знаков в надлежащем состоянии. Для подсыпки дорожного полотна на случай гололеда завезена соль в объеме 25 тонн.

Только цифры

Согласно данным райсельхозуправления на 18 ноября в сельхозпредприятиях района доят молока на одну фуражную корову 6,6 кг, больше прошлогодних показателей на 2, 2 кг..

Самые высокие надои 7,9 кг. в ОАО «Новокурское», больше чем в 2009 году на 1,7 кг. 4,0 кг. доят в ОАО «Новотроицком», больше прошлогоднего на 2 кг и 7,5 кг получают молока от одной фуражной коровы в ОАО «Табатское», меньше прошлогоднего года на 1 кг..

Валовый надой молока составляет 65,4 центнера, больше чем в 2009 году на 11,3 центнера.

Подготовили Нина Апаликова и Анастасия Грек.

12 ноября в РДК прошел очередной районный фестиваль учительских династий, на который прибыли представители известных в районе 17 педагогических семей, чей стаж исчисляется десятками лет. Среди них Карачаковы-Байкаловы, Лебедевы-Устяхины, Васильевы-Русановские-Евграфовы, Аржаткины-Роговы, Сафенрайтер-Петровы, Тимченко, Блиндер-Арефьевы, Дульзон-Циммерман, Сагаяковы, Лыщицкие-Лалетины, Чебодаевы-Сульберековы и другие.

Для каждого из них профессия педагога уже давно стала не просто работой, а настоящим призванием, в которое они вкладывают душу и сердце.

Со словами приветствия к педагогам обратились председатель Совета депутатов МО Бейский район Любовь Викторовна Виролайнен, первый заместитель главы района Алексей Владимирович Богданов, поблагодарив учительские династии за большой вклад в воспитание подрастающего поколения пожелали всем здоровья и вручили каждой династии памятные подарки.

На фестивале прошла презентация учительских семей. Специалисты управления образования во главе с Ольгой Алексеевной Чаптыковой и ЦДТ представили каждую династию отдельно.

Учителя от бога, - так говорят о старших представителях педагогической династии Карачаковых-Байкаловых, общий стаж которой составляет 533 года. Основателем ее был Гаврила Михайлович Карачаков, воспитавший пятерых детей, все они до сих пор работают учителями и продолжают дело отца. Его дочь Маргарита Гавриловна, в замужестве Байкалова, заслуженный учитель РХ, почетный работник общего образования РФ, ветеран труда. Более 45 лет трудится в Красноключинской школе учителем русского языка и литературы, из них 25 – руководит этой школой. Ее муж Вениамин Дмитриевич Байкалов – учитель биологии, педагогический стаж 43 года. В семье выросли трое сыновей, все они тоже педагоги.



династия Роговы- Кизяковские

А вот династия Тимченко, объединяющая три поколения и три территории Хакасии: Абакан, Белый Яр и Бею. Ее основатель – Иван Петрович Тимченко, проработал учителем 42 года. Общий педагогический стаж этой семьи около трехсот лет. Сын Владимир Иванович – директор специальной (коррекционной) школы-интерната, почетный работник общего образования. В Год учителя стал победителем республиканского конкурса «Лидер образования», а в качестве победителя Всероссийского конкурса «Профессия и карьера» недавно был награжден поездкой в Бельгию, в одной из школ которой провел для учащихся мастер-класс. Его дочь Екатерина, психиатр детского Центра «Радость» в г. Абакане, а жена Нина



династия Сульберековых

Фестиваль учительских династий

ПЕДАГОГИКА - их призвание



династия Васильевы- Евграфовы-Русановские



династия Тимченко



династия Тиспиревых

Михайловна – заслуженный учитель РФ, отличник народного просвещения.

В зале также хорошо известные в районе представители династии Васильевых. Ее основателем был Дмитрий Иванович Васильев, по стопам отца пошел сын Владимир. В Бейской школе дело деда, отца, продолжают две его дочери Любовь Владимировна Евграфова и Надежда Владимировна Русановская. Более 40 лет в этой же школе отработала их мать – Вера Прокопьевна Васильева, ныне покойная.

После представления династий, каждой из них был задан свой вопрос: почему вы стали учителем, кто является заводилой в вашей семье, какие увлечения сплачивают вашу династию и так далее. На все из них ведущие фестиваля получили полный ответ. Свой музыкальный привет педагогам района подарили самодеятельные артисты.

Фестиваль прошел в теплой, дружеской атмосфере и подарил его участникам массу хороших впечатлений. Думается, каждому из них он запомнится надолго.

Текст и фото Нины Апаликовой.

На страже закона и порядка

10 ноября в районном Доме культуры состоялся праздничный концерт, на котором общественность и представители власти чествовали людей одной из самых отважных и значимых профессий - милиционеров.

С приветственным словом к коллегам обратился начальник отдела внутренних дел по Бейскому району, полковник милиции Василий Владимирович Чанкин. Он поздравил сотрудников с профессиональным праздником, высказал им слова искренней признательности за добросовестную службу, высокий профессионализм и неизменную верность избранному делу. Пожелал крепкого здоровья, счастья, верных друзей и надежных коллег.

На сцену был приглашен помощник начальника отдела внутренних дел по работе с личным составом, майор милиции Николай Васильевич Чекурин для оглашения праздничного приказа. Согласно которого благодарности МВД РК объявляются Евгению Бражникову – оперуполномоченному уголовного розыска, Николаю Назарову – участковому уполномоченному милиции и многим другим. Медалью «За отличие в службе I степени» награждаются Алексей

Попов – старший участковый уполномоченный милиции, Александр Чанкин – начальник ИВС. Медалью «За отличие в службе II степени» - Вячеслав Кобяков – заместитель начальника, начальник МОБ, Евгений Васильев – старший оперуполномоченный уголовного розыска, а также ему вручается почетная грамота МВД по РК, медалью «За отличие в службе III степени» - Валерий Налетов – милиционер ИВС, Светлана Кожухова – главный бухгалтер ОВД, а также ей вручается нагрудный знак «За верность долгу».

Нагрудным знаком «Лучший участковый уполномоченный милиции» награждается Александр Михеев.

На сцене первый заместитель главы муниципального образования Бейский район Алексей Владимирович Богданов.



Он поприветствовал сотрудников и ветеранов милиции, сказал слова благодарности за нелегкий и важный труд стражей порядка и вручил подарки ветеранам ОВД по Бейскому району: Екатерине Ивановне Богдановой, Галине Андреевне Голиковой, Виктору Николаевичу Заярко, Владимиру Анатольевичу Деметьеву, Николаю Александровичу Комарову, Валентину Петровичу Старовойтову, Дмитрию Владимировичу Васенкову, Игорю Вячеславовичу Рябову, Олегу Михайловичу Сараеву и другим.

Поздравили работников правопорядка главы Бейского, Кирбинского, Новоенисейского, Сабинского, Большемонокского поселений. Они вручили подарки своим

участковым и поблагодарили их за добросовестную службу.

Также поздравил и вручил сертификаты нескольким представителям органов правопорядка начальник узла технической эксплуатации компании ОАО «Сибирьтелеком» Хакасского филиала Хайруллин Игорь Дамирович.

Завершилось торжество праздничным концертом. Мы еще раз поздравляем всех сотрудников милиции, их семьи и всех тех, кто находится на заслуженном отдыхе с профессиональным праздником. Желаем счастья, здоровья и благополучия.

Текст и фото Анастасии Грек.

**Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация муниципального образования
Бейский район**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 ноября 2010 г. с. Бея № 1090

О публичных слушаниях

В соответствии с ч. 3 статьи 28 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, постановляю:

1. Назначить:

1.1. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов муниципального образования Бейский район «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2011 год» 29.11.2010 г. в 10 часов, в актовом зале администрации муниципального образования Бейский район.

1.2. Докладчиком по проекту решения Совета депутатов муниципального образования Бейский район «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2011 год» руководителем управления финансов администрации муниципального образования Бейский район Байкалову Л.Я..

2. Оставить председательство на публичных слушаниях за собой.

3. Отделу информатизации и средств массовой информации администрации муниципального образования Бейский район (Щерба Н.Л.) опубликовать данное постановление и проект решения «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2011 год» в районной газете «Саянская заря».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Котнякову В.Н..

**Ю. Курлаев,
глава администрации.**

21 ноября - Всемирный день памяти жертв ДТП

Идея ежегодного дня памяти жертв дорожных аварий пришла от RoadPeace, Британского благотворительного фонда помощи жертвам ДТП, который отмечает этот день с 1993 года.

В мае 1995 года в Бельгии делегаты Генеральной Ассамблеи Европейской федерации жертв ДТП поддержали идею проведения общего дня памяти.

В 1996 году памятные церемонии провели организации помощи пострадавшим из Австралии, Бельгии, Германии, Греции, Италии, Люксембурга, Нидерландов, Португалии, Испании.

На протяжении многих лет организации, присоединившиеся к Европейской федерации жертв ДТП, продвигали и отмечали этот день как Европейский день памяти жертв ДТП.

В 1998 году День памяти вышел за пределы Европы и появился на других континентах.

В 2004 году в мире уже проводилось достаточно большое количество мероприятий, и день стал неофициально известен как Всемирный день памяти жертв ДТП.

26 октября 2005 года в своей Резолюции Генеральная Ассамблея ООН призвала все страны-члены по всему миру признать Всемирный день памяти жертв ДТП и отмечать его в третье воскресенье ноября.

Дорожные происшествия убивают и калечат миллионы людей по всему миру. Они лидируют среди причин смерти, более 1.2 млн. погибают на дорогах мира ежегодно. Они никогда не вернутся домой. Размер списка убитых ошеломляющий. Трагедия усугубляется тем, что это в основном молодые и здоровые люди, в самом расцвете сил.

Вдумайтесь в цифру - в России ежегодно погибает более 1200 детей, по количеству это целая школа. Более 25 тысяч детей получают ранения.

За девять месяцев текущего года на дорогах Республики Хакасия произошли 827 ДТП, в которых 81 погиб и 1073 получили травмы различной степени тяжести. Не обошло несчастье стороной и наш – Бейский район. За истекший период 2010 года на дорогах нашего района в дорожно-транспортных происшествиях погибло семь человек и 35 получили телесные повреждения.

В то время как количество смертей на дорогах подсчитывается в тот год, когда они произошли, семья остается со своим горем навсегда. Понесшие тяжелую утрату не подсчитываются и не включаются в статистику травм. Многие остаются глубоко потрясены потерей друга, коллеги, соседа, знакомого.

**В. Трунов,
начальник ГИБДД ОВД по Бейскому району .**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на проведение технической экспертизы (технического аудита), системы теплоснабжения муниципального образования Бейский сельсовет

Администрация муниципального образования Бейский сельсовет на правах заказчика приглашает заинтересованных лиц принять участие в открытом аукционе на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по обязательному техническому аудиту системы теплоснабжения муниципального образования Бейский сельсовет:

1. Форма торгов: открытый аукцион.

2. Муниципальный заказчик: администрация муниципального образования Бейский сельсовет.

Место нахождения: с. Бея, ул. Горького, 2а.

Почтовый адрес: 655770, Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Горького, 2а.

Адрес электронной почты beya_sselsovets@mail.ru

Контактный телефон: (39044) 3-11-15, 3-12-11.

3. Источник финансирования заказа: бюджет муниципального образования Бейский сельсовет.

4. Предмет муниципального контракта: техническая экспертиза (технический аудит), системы теплоснабжения муниципального образования Бейский сельсовет.

5. Место оказания услуг: село Бея, Бейского района, Республики Хакасия.

6. Сроки оказания услуг: до 25 декабря 2010 года.

7. Срок, форма и порядок оплаты: аванс 30% от стоимости услуг, остальные 70% оп-

лачиваются Заказчиком согласно счету исполнителя не позднее 15 дней после подписания сторонами двустороннего акта о выполненных работах. Форма оплаты – безналичный расчет.

8. Начальная цена контракта: 1 199 000 (один миллион сто девяносто девять тысяч) рублей.

Сведения о включенных в цену товара расходов: цена должна быть указана с учетом всех предполагаемых расходов, в т.ч. налогов и других обязательных платежей.

9. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт, на котором размещена информация об аукционе: комплект документации об аукционе предоставляется по письменному запросу заинтересованного лица и может быть получен с 20 ноября 2010 г. в течение двух рабочих дней со дня получения запроса от заинтересованного лица без взимания платы, по адресу: 655770, с. Бея, улица Горького, 2а, в письменной форме, либо в электронной форме на официальном сайте <http://zakaz.g-19.ru>.

10. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе: прием заявок осуществляется по адресу: с. Бея, улица Горького, 2а, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 час. с 20 ноября 2010 г. до 17 час. 00 мин. до 9 декабря 2010 г. (время местное) Заявки оформляются по форме, указанной в документации об аукционе.

11. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Горького, 2а, 13 декабря 2010 г. в 15-00 часов по местному времени.

Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов: не предоставляются.

Требование к участникам размещения заказа: отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике размещения заказа.

Семейные группы - новая форма дошкольного образования

В настоящее время наряду со многими другими районами Республики Хакасия, в Бейском районе наблюдается довольно сложная обстановка по устройству детей в детские сады – очередность составляет порядка 200 человек. А в пятнадцати населенных пунктах района и вовсе нет детских садов! Дети не приучаются к навыкам коммуникации, не проходят программы дошкольного образования. Это в будущем может отрицательно сказаться на результатах их обучения в школе, адаптации в обществе.



Наш разговор состоится с методистом управления образования по дошкольному образованию Бейского района Т. И. Шекихачевой, которая подробно расскажет об альтернативных формах дошкольного образования, в частности – о так называемых «семейных группах при образовательных учреждениях».

- Татьяна Ивановна, вам, как никому другому, известно о положении дел в районе по проблеме с нехваткой мест в детских садах. Какая работа проводится для того, чтобы изменить ситуацию в лучшую сторону?

- Мы пытаемся решить эту проблему. Открываем дополнительные группы в действующих детских садах, группы кратковременного пребывания, консультационные пункты, планируем строительство новых детских садов. Конечно, эти меры не решат всех проблем, так как большая их часть долгосрочна в исполнении.

- Известно, что есть альтернативные формы муниципальной детским садам, такие как семейные детские сады, частные дошкольные учреждения, семейные группы? Что это такое и планируется ли их создание в Бейском районе?

- Правительство Республики Хакасия рекомендовало на местах организовать управлению образования работу по созданию таких семейных групп при муниципальных образовательных учреждениях. Подобного опыта работы в нашем районе пока нет. Но мы будем перенимать его из других регионов России, так как их опыт показывает эффективность использования данной формы дошкольного образования в решении проблем доступности дошкольного образования для населения нашей республики, района.

Семейные группы открываются в целях обеспечения доступности дошкольного образования, повышения занятости населения, развития новых форм дошкольного образования с реализацией на практике, индивидуального подхода в воспитании ребенка и работают по месту проживания семьи. Родитель, принявший решение организовать семейную группу, становится сотрудником образовательного учреждения – воспитателем. И принимается на работу в соответствии с Трудовым кодексом РФ на основе трудового договора.

В настоящее время проводится работа по созданию таких групп и в нашем районе.

- Кто может открыть семейную группу? Какие нормы жилплощади должны быть у желающего?

- Воспитателями семейной группы могут стать граждане, имеющие среднее или высшее педагогическое образование. Воспитатель семейной группы при образовательном учреждении в своей деятельности руководствуется приказами и распоряжениями руководителя образователь-

ного учреждения. Он будет иметь те же права и обязанности, что и воспитатель обычного детского сада.

Данные группы создаются на дому воспитателя в жилых помещениях, где выделяется площадь для организации групп семейного типа (не менее 6 кв.м общей площади на одного ребенка, в том числе – 4 кв.м жилой площади) и являются структурным подразделением детского сада или школы.

В группе должны обеспечиваться условия, предупреждающие возникновение и распространение инфекционных и паразитарных болезней, в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

- Представим, что у меня есть образование воспитателя и жилплощадь позволяет мне, кроме своих двух детей взять в группу еще четырех дошколят? Но у меня нет мебели, игрушек на всех и самое главное – нет средств для их покупки?

- Семейные группы формируются из трех-восьми детей в возрасте от двух месяцев до шести лет, в зависимости от жилищных условий, по месту проживания воспитателя семейной группы при образовательном учреждении. И должны находиться в радиусе их пешеходной доступности от этого учреждения. То есть это позволит педагогам образовательного учреждения как можно чаще посещать семейную группу для проведения дополнительных занятий.

Администрация образовательного учреждения оказывает содействие в комплектовании семейной группы при МОУ мебелью, мягким инвентарем, посудой и прочими предметами первой необходимости, а также обеспечивает воспитателя данной группы моющими средствами, канцелярскими товарами, игрушками и другими принадлежностями для учебных целей в соответствии с установленными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

- Но кроме всего, должна реализовываться образовательная программа?

- В любом дошкольном и образовательном учреждении есть образовательная программа по которой оно работает. Семейная группа, как структурное подразделение, выбирает ту же программу. Она может быть более сложной, комплексной, охватывающей разные направления развития ребенка, и при переработке ее для семейной группы необходимо обращать внимание на уровень образованности и возможностей воспитателя. В этом деле большая роль, конечно, отводится руководителю образовательного учреждения.

- Расскажите подробнее, как будет осуществляться питание детей в семейных группах, ведь готовить должны по всем правилам СанПинов специально обученные повара?

- Ответственность за организацию питания детей возлагается на руководителя образовательного учреждения. Приготовление пищи осуществляется поварами на пищеблоке учреждения, а затем доставляется в специальной таре в семейную группу. Поэтому расстояние между детским учреждением и домом, где располагается семейная группа, играет немаловажную роль.

Ответственность за санитарное состояние при организации питания детей в семейной группе возлагается на воспитателя данной группы.

- Какова будет родительская плата за посещение семейной группы?

- Размер родительской платы за содержание ребенка в семейной группе при образовательном учреждении определяется в том же размере, который установлен за содержание детей в этом образовательном учреждении.

- Татьяна Ивановна, а каким должен быть режим дня воспитанников семейной группы?

- Таким же, как в обычном дошкольном учреждении. Занятия и другие виды деятельности с детьми организуются в домашних условиях при создании необходимой предметно-развивающей среды, а также в условиях детского сада или школы. То есть дети не будут изолированы от дошкольного либо образовательного учреждений, они могут посещать массовые мероприятия в детском саду или школе, приходить на праздники, а родители, по желанию, могут ходить на родительские собрания.

- Судя по всему, открытие семейных групп при образовательном учреждении – это хороший выход для родителей. То есть воспитателю данной группы идет трудовой стаж, а родитель не просто сидит дома с детьми, но еще и получает заработную плату.

- Да. Воспитывать ребенка дома и при этом зарабатывать, я думаю, такой вариант понравился бы многим молодым мамам. Группа семейного воспитания при образовательном учреждении, фактически это филиал детского сада, располагающийся в вашей квартире. Кроме того - это поможет снизить очередность в детских садах и обеспечить дополнительные рабочие места для населения района.

В заключение мне бы хотелось обратиться к населению района и пригласить к сотрудничеству всех, кто заинтересовался в решении этого вопроса. Ознакомившись с более подробной информацией о создании семейных групп в населенных пунктах Бейского района можно на сайте управления образования www.uobeya.ru, или по телефону 3-16-23.

Беседовала Ольга Котельникова.

О порядке оформления права собственности граждан на земельные участки и расположенные на них жилые строения

В соответствии с п. 9.1 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" граждане, которым до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации был предоставлен земельный участок для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, вправе зарегистрировать право собственности на такой земельный участок, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством такой земельный участок

не может предоставляться в частную собственность.

В случае если в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина на земельный участок, предоставленный ему до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, такой земельный участок считается предоставленным указанному гражданину на праве собственности. Принятие решений о предоставлении таких земельных участков в собственность граждан не требуется.

В соответствии со ст. 25.2 Федераль-

ного закона от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" для оформления права собственности на вышеуказанный земельный участок необходимо представить любой правоустанавливающий документ.

В случае, постановления земельного участка на государственный кадастровый учет, а также (по желанию правообладателя) уточнения границ ранее учтенного земельного участка необходимо проведение кадастровых работ, результатом которых является межевой план земельного участка и постановка на кадастровый учет земельного участка или его изменений.

После признания прав на земельный участок и государственной регистрации прав на него заявители вправе оформить право собственности на жилые дома до 2015 г. в порядке, предусмотренном Федеральным за-

коном от 30.06.2006 N 93-ФЗ (в ред. 2009 г.) "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества". Регистрация права на жилые дома осуществляется на основании заявления собственника земельного участка. К такому заявлению должен быть приложен кадастровый паспорт здания, или технический паспорт здания, если он изготовлен до 01.03.2008 г. При этом выдача разрешения на строительство и ввод объекта в эксплуатацию (жилого дома) не требуются.

Е. Беглянова,
главный специалист-эксперт
Бейского отдела Управления
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого
аукциона
по продаже земельных участков

На основании распоряжения администрации муниципального образования Бейский район от 12 ноября 2010г. №336-р «О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков» Комитет по управлению имуществом Бейского района сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков.

Организатором аукциона и продавцом земельных участков выступает Комитет по управлению имуществом Бейского района.

Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Аукцион будет проведен 21 декабря 2010 года в 09 часов 00 минут по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 313.

На аукцион выставляются:

Лот № 1: земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Новокурск, улица Мира, 2В, с кадастровым номером 19:06:080201:84, предназначенный для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2001 кв.м.

Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 2330 (две тысячи триста тридцать) рублей.

Задаток составляет 9320 (девять тысяч триста двадцать) рублей.

Лот № 2: земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Новокурск, улица Мира, 2Г, с кадастровым номером 19:06:080201:88, предназначенный для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2002 кв.м.

Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 2330 (две тысячи триста тридцать) рублей.

Задаток составляет 9320 (девять тысяч триста двадцать) рублей.

Лот № 3: земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Новокурск, улица Мира, 2Д, с кадастровым номером 19:06:080201:85, предназначенный для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2001 кв.м.

Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей;

Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 2330 (две тысячи триста тридцать) рублей.

Задаток составляет 9320 (девять тысяч триста двадцать) рублей.

Лот № 4: земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Новокурск, улица Мира, 2Е, с кадастровым номером 19:06:080201:86, предназначенный для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2002 кв.м.

Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей;

Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 2330 (две тысячи триста тридцать) рублей.

Задаток составляет 9320 (девять тысяч триста двадцать) рублей.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);

- оригинал платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление задатка для участия в аукционе на счет УФК по Республике Хакасия (администрация МО Сабинский сельсовет) расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан, ИНН 1906005546, КПП 190601001, ОКАТО 95212000000, БИК 049514001, КБК 00811406014100000430 – доходы от продажи земельных участков.

- физическое лицо представляет копии документов, удостоверяющих личность (паспорта, свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе). В случае подачи заявки представителем физического лица к заявке прилагается нотариально удостоверенная доверенность на участие в проведении торгов.

- юридическое лицо прилагает к заявке выписку из единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальные предприниматели - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

- юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Участники аукциона в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов до 20 декабря 2010 года могут обратиться в Комитет по управлению имуществом Бейского района об организации осмотра земельных участков по местности. Дополнительная информация по телефонам: 8(39044) 3-13-47, 3-01-00.

Извещение с документацией также размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Бейский район www.19beya.ru раздел Конкурсы и аукционы.

Условия для победителя аукциона:

1. В течение 10 дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка, на условиях согласно прилагаемой типовой форме (Приложение №2).

2. В течение 10 дней после подписания договора купли-продажи земельного участка, победитель аукциона перечисляет сумму за земельный участок на счет УФК по Республике Хакасия (администрация МО Сабинский сельсовет) расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан, ИНН 1906005546, КПП 190601001, ОКАТО 95212855000, БИК 049514001, КБК 00811406014100000430 – доходы от продажи земельных участков.

3. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок в Управлении Федеральной регистрационной службы по Республике Хакасия за свой счет.

Заявки для участия в аукционе принимаются в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов до 20 декабря 2010 года по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 203.

Заявка, поступившая по истечении 17.00 часов 20 декабря 2010 года, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Отзыв заявителем принятой Комитетом по управлению имуществом Бейского района, заявки возможен до 17.00 часов 20 декабря 2010г., уведомлением (в письменной форме). Внесенный задаток заявителю возвращается в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

21 декабря 2010 г. в 08.00 часов, по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 313 по результатам рассмотрения документов, Комитет принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении немедленно.

Заявитель, не допущенному к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

21 декабря 2010 года в 09 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 313 состоится аукцион на право заключить договор купли - продажи земельных участков.

В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Комитета по управлению имуществом Бейского района возвращает задаток участникам аукциона, которые не выиграли аукцион.

Комитет по управлению имуществом Бейского района вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона, о чем Комитета по управлению имуществом Бейского района извещает участников аукциона в течение трех дней и возвращает участникам аукциона внесенные задатки.

А. Байкалов,
председатель комитета

Приложение №1

ЗАЯВКА

на участие в торгах по продаже земельного участка или права на заключение договора купли-продажи такого земельного участка
«__» _____ 2010 г. с. Бея

Заявитель _____
(Полное наименование юридического лица либо ФИО и паспортные данные физического лица) именуемый далее - Претендент, в лице действующего на основании _____

(наименование документа принимающая решение об участии в аукционе (конкурсе), открытым по составу участников и закрытым (открытым) по форме подачи предложений, по продаже земельного участка расположенного по адресу: РХ, Бейский район, _____ с кадастровым номером _____, лот № ____.

ОБЯЗУЕТСЯ:

1. Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона;

2. В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка и произвести оплату единовременно не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

Телефон: _____

К заявке прилагается:

1. Юридические лица предоставляют выписку из единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальные предприниматели - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2. Физические лица предоставляют копию паспорта.

3. Копия документа о регистрации претендента в налоговом органе и присвоения ИНН претенденту.

4. Оригинал платежного документа, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах (конкурсе на счет в размере _____ (_____) рублей.

5. В случае подачи заявки представителем претендента прилагается нотариально заверенная доверенность.

6. На момент подписания настоящей заявки Претендент ознакомлен с проектом договора купли-продажи земельного участка.

7. Опись предоставляемых документов

(подпись претендента)
«__» _____ 2010г.

Заявка принята:
Час. ____ мин. ____ «__» _____
2010 г. за № _____

(подпись секретаря комиссии)

м.п.

Опись прилагаемых документов:

1. _____
2. _____
3. _____

Заявка принята организатором торгов:

Час. _____, мин. _____ «__» _____
2010г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатором торгов: _____

/ /
Приложение № 2
ДОГОВОР
КУПЛИ – ПРОДАЖИ НАХОДЯЩЕГОСЯ В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
с. Бея «__» _____ 2010 г.

На основании протокола открытого аукциона по продаже земельного участка от, Комитет по управлению имуществом Бейского района, в лице председателя Байкалова Анатолия Александровича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Продавец», и Гражданин Российской Федерации....., победитель в проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в соответствии с протоколом открытого аукциона по продаже земельных участков от 2010 г. именуемый в дальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____, находящийся по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, _____, для строительства индивидуального жилого дома, в границах указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к Договору и являющегося его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена участка составляет _____ руб-

лей) без учета НДС.

2.2. Покупатель оплачивает цену участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется в управление федерального казначейства Минфина России РФ по Республике Хакасия на расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан – плата за выкуп земли..

3.ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Участок не имеет ограничений и обременений.

3.2. Право собственности у Покупателя на приобретаемый по настоящему договору Участок возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности (внесения в Единый Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним соответствующих записи).

3.3. С момента приобретения права собственности на Участок Покупатель осуществляет права владения, пользования и распоряжения приобретенным участком в соответствии с его назначением, принимает на себя бремя расходов, связанных с уплатой обязательных платежей (налогов) и т.п.

4.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных настоящим Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.4. За свой счёт обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1 Покупатель несёт ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Хакасия.

6.4. Приложениями к договору являются: кадастровый паспорт земельного участка, акт приема – передачи земельного участка.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Комитет по управлению имуществом Бейского района

Юридический адрес: 655770, Республика Хакасия, Бейский район, с. Бея, ул. Пл. Советов 20. ПОКУПАТЕЛЬ:

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Байкалов Анатолий Александрович

(подпись)

ПОКУПАТЕЛЬ: _____

(подпись)

приложение к договору

Акт
приема-передачи к договору купли-продажи
от «__» _____ 2010 г.,
заключенному между Комитетом по управлению имуществом Бейского района и _____
с. Бея «__» _____ 2010 г.

Мы, нижеподписавшиеся: _____ со стороны Продавца: Комитет по управлению имуществом Бейского района, в лице председателя Байкалова Анатолия Александровича, действующего на основании Положения о комитете,

со стороны Покупателя: составили настоящий акт о том, что согласно договора купли-продажи от Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок, отнесенный к категории земель населенных пунктов с кадастровым номером № _____, находящийся по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, д, для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью кв. м.

В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность покупателям вышеназванный земельный участок в таком состоянии, в каком он есть на день подписания настоящего акта.

Состояние земельного участка отвечает условиям договора, недостатки не обнаружены.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Передал Продавец: _____ Принял Покупатель: _____

Бейский филиал ГУП РХ УТИ
Государственная организация, занимающаяся инвентаризацией и учетом зданий, строений и сооружений.
Именно мы предлагаем широкий спектр различных услуг, связанных с вашим недвижимым имуществом.

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ:
- юридические консультации;
- составление договоров, исковых заявлений, соглашений;
- представлений интересов в судах;
- сбор пакета документов для регистрации права на объекты недвижимости для юридических лиц;
- выдел и раздел объектов недвижимости;

ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ:
- подбор варианта продажи, обмена, аренд квартир, домов, гаражей и других объектов недвижимости;
- сбор пакета документов для сделки, вступления в наследство, регистрации права и т.д.;
- приватизация квартир;

ПРОЕКТНЫЙ ОТДЕЛ:
выполнит проектно-сметную документацию в полном объеме, проекты: - на жилые здания;
- на нежилые здания; - перепланировки жилых и нежилых зданий и помещений; - разработка архитектурных решений;
- схемы планировочной организации земельного участка; сметы: - на строительные работы; - на ремонтно-строительные работы; - на капитальный ремонт зданий; - на благоустройство территории; - на реконструкцию;
- раздел (выдел) жилых и нежилых зданий и помещений судебно-строительную экспертизу;

ОТДЕЛ ОЦЕНКИ:
выполнит рыночную оценку для реализации имущественных прав, при вступлении в наследство, судебных разбирательствах и иных целей.
- недвижимости;
- земли;

- автотранспорта;
- ценных бумаг;
- производственного оборудования и машин;
- ущерба от стихийных происшествий (затопления, пожары);
- интеллектуальной собственности (патенты, изобретения, лицензии. Деловая репутация фирмы -гуд-вилл, др.);
- изделий из золота и драгоценных металлов;
- предприятия как имущественного комплекса, бизнеса;

ОТДЕЛ ГЕОДЕЗИИ:
- межевание земельного участка (для граждан, юридических лиц);
- межевание земельной доли (пая);

Перечень документов, необходимых для проведения межевания земельного участка для домовладения, нежилого здания.

1. Заявление на изготовление межевого плана.
2. Документ, устанавливающий право собственности на объект недвижимости – копия.

3. Документ, выданный на земельный участок (государственный акт, договор аренды, постановление администрации муниципального образования) – копия.

4. Справка о присвоении адреса земельному участку.
Если интересы собственника объекта и земельного участка представляет другое лицо, необходима Доверенность на представление интересов в ГУП РХ УТИ.

При обращении в БФ ГУП РХ УТИ при себе необходимо иметь паспорт.

НАШ АДРЕС: с. БЕЯ, 655770, ул. Гагарина, 41, 2 этаж т. 8(39044) 3-13-53.

Доверенность 334/ю.

Внимание, конкурс!

Отдел информатизации и СМИ администрации муниципального образования Бейский район приглашает сельских почтальонов принять участие в конкурсе “Подпиши на “Саянскую зарю”.

Конкурс проводится с 26 октября по 22 декабря.

Руководством отдела информатизации и СМИ определены два призовых места: среди почтальонов малых населенных пунктов и почтальонов центральных усадеб поселений. Победителей ждут ценные призы: пылесос и DVD-плеер.



Результаты конкурса будут подведены в январе 2011 года. Приглашаем вас принять участие в конкурсе.

НАПОМИНАЕМ:

С 1 сентября началась подписка на газету “Саянская заря”

Стоимость районки

с получением в редакции:
на 1 месяц - 17 рублей;
на 6 месяцев - 102 рубля.

С получением по почте:
на 1 месяц - 36 руб. 29 коп.;
на 6 месяцев - 217 руб. 74 коп..

С доставкой на предприятия:
на 1 месяц - 19 рублей;
на 6 месяцев - 114 рублей.

Подписаться можно в отделениях почты, а также в редакции.

Телефон для справок 3-01-84.

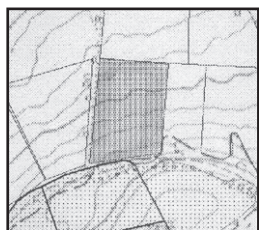
Районный Дом культуры приглашает 23 ноября в 17-00 на вечер-концерт ансамбля духовной музыки “Соборяне” Абакано-Кызыльской Епархии.
Приглашаем всех желающих. Вход свободный.

22 ноября 2010 года с 13-00 до 15-00 в Бейском отделе Управления Росреестра по Республике Хакасия состоится «горячая» телефонная линия по вопросам оформления земельных участков в собственность. На Ваши вопросы ответит государственный регистратор Республики Хакасия Золотухина Евгения Викторовна.
Телефон «горячей» линии 8 (39044) 3-03-51. Звоните, мы рады Вам помочь!

Е. Золотухина, Начальник Бейского отдела управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли



Я, Чердоков Игорь Владимирович, собственник доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения бывшего АО «Бондаревское», извещаю о намерении выделить земельный участок в счет указанной доли. Местоположение участка: Республика Хакасия, Бейский район, примерно в 1,5 км от западной окраины с. Бондарево по направлению на юг (в соответствии с прилагаемым графическим изображением). В течение месяца со дня публикации обоснованные возражения участников долевой собственности в письменной форме прошу направлять по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Бондарево, ул. Октябрьская, 110.

Сабинский совет ветеранов поздравляет с днем рождения Евгения Ивановича Ромашова и с юбилеем Фарзалиеву Елену Николаевну, Золотухину Галину Федоровну, Харченко Владимира Ивановича, Филатову Любовь Михайловну.

Желаем счастья, светлых дней
Здоровья, что всего ценней,
Дороги жизни подлинней
И много радости на ней.

КУПИМ

Куплю дорого шкурки соболя, белки, колонка, рыси и другую охотничью продукцию.

г. Абакан, ул. Советская, 8, район кинотеатра “Наутилус”.

Телефоны: 8-960-775-99-53 и 8-923-213-14-89.

Купим любой железный утиль: холодильники, электро- газовые плиты, стиральные машины, ч/б ламповые телевизоры, самовары, краны, смесители, трубы, батареи, ванны, двигатели, карбюраторы, радиаторы и многое другое, отработанные аккумуляторы, свинец, шкуры КРС, сухую черемуху, кедровый орех.

Подъезжаем по адресу. Выезжаем в деревню.

Телефон 8-913-032-87-72.

ПРОДАМ

Продается двухкомнатная благоустроенная квартира на втором этаже.

Имеется погреб, сарай. Цена договорная.

Телефон 8-903-077-66-86.

Продаются стельная корова (отел - конец декабря) и молодой теленок (возраст от 11 месяцев до полутора лет).

Телефоны: 3-12-85, 8-913-445-46-07.

Продается добротный дом в с. Бея (электроотопление, скважина, новая баня, гараж, есть надворные постройки).

Цена договорная.

Телефоны: 3-07-07, 8-923-396-13-89, 8-902-467-07-48.

Продается трактор МТЗ-82 с куном в комплекте, 2007 года, новый.

Просим обращаться по телефонам: 8-913-058-61-39, 3-06-97.

Продается доильный аппарат АИД-2. Цена договорная.

Телефон 8-961-742-70-27.

Продается трактор с косилкой Т-25А, 1986 года, (тракторная тележка однооска, грабли тракторные механические, грабли конные).

Торг уместен.

Продам МЕТАЛЛОИСКАТЕЛИ для золотодобычи, поиска монет, черных и цветных металлов.

Тел. 8-913-536-70-09.

Купим любой железный утиль: холодильники, электро- газовые плиты, стиральные машины, ч/б ламповые телевизоры, самовары, краны, смесители, трубы, батареи, ванны, двигатели, карбюраторы, радиаторы и многое другое, отработанные аккумуляторы, свинец, шкуры КРС, сухую черемуху, кедровый орех.

Подъезжаем по адресу. Выезжаем в деревню.

Телефон 8-913-032-87-72.

Куплю дорого шкурки соболя, белки, колонка, рыси и другую охотничью продукцию. г. Абакан, ул. Советская, 8, район кинотеатра “Наутилус”.

Телефоны: 8-960-775-99-53 и 8-923-213-14-89.

Установка пластикового отопления, трубопроводов, сантехники.
Телефон 8-983-193-00-54.

В связи с утерей диплома о высшем образовании, выданного КрасГАУ в 1991 году на имя Проценко Евгения Дмитриевича, считать его недействительным.

«Сила перемен»

предлагает пластиковые окна из профиля VEKA от производителя АРТТЕК межкомнатные и входные двери. с. Бея, ул.Ленина, 116. Телефон 3-14-33.

Свид-во 309190214900018.

ЗАКУПАЕМ

Закупаем мясо любое. Дорого. Телефоны: 8-913-054-61-68, 8-923-581-23-27.

Закупаем говядину, баранину, конину. Цена договорная. Телефон 8-902-010-65-09.

Постоянно покупаем у населения мясо КРС.

Мясо говядины (молодняк) по цене 115-120 руб., мясо свинины - 120 руб. за кг.. Расчет сразу.

Обращаться: с. Бея, ул. Школьная, д. 21.

Телефоны: 3-07-29, 8-903-917-71-15 в любое время.

Лицензия 305190206200092.

Закупаем молодняк 125-130 руб. за кг., корова - 115-120 руб., конина - 90-95 руб., баранина - 135-140 руб., свинина - 130 рублей за килограмм.

Телефон 8-962-844-29-88.

Закупаем мясо любое. Дорого: говядина - 125 руб., корова - 115 руб., свинина - 130 руб., баранина - 145 руб., конина - 95 руб. за кг..

Обращаться по телефонам: 8-961-899-63-85, 8-908-325-34-27.

Закупаю мясо любое. Дорого. Телефон 8-923-214-01-01.

Закупаю мясо любое. Дорого. Телефон 8-906-952-02-62.

Закупаем шкуры КРС. Расчет сразу. Принимаем аккумуляторы б/у. с. Бея, база райпо.

Телефон 8-923-390-70-07.

ОГРН 1061901005583.

Закупаем любое мясо. Дорого. Телефон 8-903-917-73-55.

Продолжается закуп скота у населения живым весом по факту забоя.

Высшая категория взрослых скот (по упитанности) свыше 160 кг. - 117 руб., первая категория (от 160-140) - 114 руб., (от 140-100 кг) - 112 руб., от 100 кг. и ниже - 107 руб. за 1 кг., конина - 89 рублей.

Обращаться по телефонам: 3-71-19, 8-906-192-94-03, Максимов В.А..

Св-во серия 19 № 0220362 от 24.12.2004 г.

Закупаем: говядину, свинину, баранину, конину. Цена договорная. Принимаем картофель. Адрес: с. Бея, ул. Чапаева, 96-1. Телефоны: 3-02-18 и 8-906-191-42-44.

Закупаем картофель по цене 8 рублей за один килограмм. Расчет сразу. Возможен обмен на корм. Телефон 8-903-077-66-86.

День урожая

По итогам 2010 сельскохозяйственного года коллектив акционерного общества «Новокурское» во главе с директором Дмитрием Алексеевичем Буковцом стал лучшим в трудовом соревновании среди сельхозпредприятий в полеводстве.

13 ноября в сельском Доме культуры состоялось торжественное мероприятие «День урожая», посвященное работникам ОАО «Новокурское».

С ПРИВЕТСТВЕННЫМ словом к труженикам села обращается начальник управления сельского хозяйства Леонид Семенович Карпов.

— В этом году впервые за всю историю района собран рекордный урожай - 22 центнера с гектара. — Однако впереди еще большой объем работ. У животноводов - зимовка скота, поскольку мало заготовить необходимое количество кормов — нужно получить хорошие надои и привесы. ОАО «Новокурское» обладает хорошим потенциалом к дальнейшему развитию, в этом хозяйстве приобретена необходимая техника и закуплен племенной скот. Леонид Семенович пожелал сельхозработникам здоровья и благ, а также успеха в достижении результатов в работе.

Поздравили работников сельского хозяйства глава администрации МО Сабинский сельсовет Евгений Иванович Ромашов и председатель совета ветеранов села Новокурс Лидия Анатольевна Ананьева.

Для церемонии награждения на сцену были приглашены механизаторы: Иван Амелчаков, Андрей Гроздилов, Виктор Ёлкин, Олег Мельников, Владимир Третьяков, Михаил Чепурнов и другие. Также чествовали работников животноводства, добившихся наивысших показателей: Ольгу Холенко, Светлану Домовских, Наталью Ефимову, Тамару Люкшину, Наталью Сажину, Валентину Шишову, Владимира Холенко и других.

В торжественной обстановке поздравляли с праздником работников общества с ог-



раниченной ответственностью «Иван да Марья» Александра Белозёрова, Николая Марьясова, Виталия Ядройцева, Александра Архипкина, Александра Рябинова, Владимира Шишкина и многих других.

Под бурные аплодисменты для награждения на сцену были приглашены руководители и главные специалисты хозяйства: Дмитрий Буковец, Ольга Вагнер, Василий Падерин, Михаил Деркач, Владимир Щетинин, Мария Цевашова, Тамара Жернова, Оксана Шоршун, Светлана Деркач, Людмила Клипачева.

Всем награжденным были вручены памятные призы. Праздник чествования сельхозработников сопровождался концертными номерами, подготовленными работниками сельского Дома культуры.

Анастасия Грек, фото автора.

В Хакасии проводится акция «Новое поколение против аборт»

Министерство здравоохранения Республики Хакасия, совместно с ГУЗ РХ «Центр планирования семьи и репродукции с 14 октября по 14 декабря проводит ежегодную республиканскую акцию «Новое поколение против аборт». Необходимость проведения акции обусловлена:

- высоким уровнем абортов у подростков (согласно статистике — каждый двенадцатый аборт, произведенный в республике);
- снижением возраста начала половой жизни;
- минимальным уровнем знаний о последствиях раннего вступления в половые отношения и факторах, воздействующих на растущий организм подростка;
- низким уровнем необходимых знаний среди молодежи о методах контрацепции, что способствует росту количества абортов, наносящих непоправимый вред здоровью женщины;

Около 60% подростков в возрасте до 18 лет уже имеют опыт сексуальной жизни, подавляющее большинство из них при первом половом контакте не пользуются средствами индивидуальной защиты, что в последующем приводит к заболеванию инфекциями, передающимися половым путем и нежелательным беременностям. Аборты в юном возрасте наносят непоправимый вред здоровью, приводят к осложнениям последующих беременностей и бесплодию.

Несмотря на высокий риск осложнений, число абортов в Хакасии остается высоким. На 1000 женщин фертильного возраста (15-49 лет) приходится 40 абортов, что превышает средний российский показатель (в 2009 г. общее число абортов — 6085, из них в возрасте 15-19 лет — 509, в том числе 15-17 лет — 178, до 14 лет — семь. За восемь месяцев 2010 года зарегистрировано всего 4139 прерываний беременности, в том числе в возрасте 15-19 лет — 318, 15-17 лет — 83, до 14 лет — две девушки). В Бейском районе за девять месяцев текущего года 176 женщин прервали беременность, из них 13 — девушки до 19 лет.

Цель акции:

- снижение числа абортов у молодежи;
- повышение информированности подростков о высоком риске осложнений после аборта, о современных средствах контрацепции;
- информирование о последствиях раннего сексуального опыта.

Акция позволит информировать молодежь о необходимости отсрочки начала половой жизни, методах предохранения от нежелательной беременности, что позволит сохранить здоровье и уберечься от негативных последствий аборта.

Избавление от нежелательной беременности имеет серьезные, далеко идущие последствия, вроде бы знают все. Напоминать о них мы сегодня не станем. Однако мало кому известно, что аборт нарушает ДНК яйцеклеток, а проще говоря — изменяет наследственность будущих детей женщины.

Сегодня теме абортов уделяется большое внимание со стороны ученых. В журнале «Новь» был опубликован ряд статей, касающихся последствий абортов, среди которых материал, подготовленный врачом-акушером А. Крыловым «Если бы молодость знала, если бы старость могла». Сегодня мы публикуем эту статью в нашей газете.

Ученые обследовали десять тысяч женщин, перенесших аборт. И вот что выяснили. После аборта по организму женщины идет как бы взрывная волна. Она бьет по всем органам и системам. Но самый сильный удар приходится по яйцеклеткам, которые вырабатываются и хранятся в яичниках, расположенных всего в семи - десяти см. от матки. Именно яйцеклетки несут генетическую информацию о будущем потомстве. Причем в первую очередь повреждаются гены, отвечающие за репродуктивные (детородные) способности ребенка, которого когда-нибудь женщина родит. То есть при наступлении очередной беременности новый эмбрион приобретает измененные репродуктивные гены.

Когда такой ребенок станет взрослым, у него возникнут проблемы с зачатием собственных детей. Возможен и другой вариант. Поврежденные гены останутся неактивными и на родных детей женщины, перенесших аборт, не повлияют. Зато они передадут нарушения по цепочке дальше — внукам и правнукам. Конечно, не обязательно, что они окажутся совершенно бесплодными. Но у них будет высокой вероятностью выкидышей, инфекционно-воспалительных и онкологических заболеваний, межменструальных кровотечений и других болезней половой сферы. Словом, если бы мамы и бабушки знали, чем грозят их аборты будущим дочкам и внукам, то были бы осторожнее и осмотрительнее.

Совсем недавно ученые установили, что иногда в результате аборта ДНК яйцеклетки повреждается так, что она теряет способность к оплодотворению и женщина

оказывается бесплодной при абсолютно здоровых детородных органах.

«Установка на бесплодие»

Американские ученые обнаружили прямую взаимосвязь между бесплодием нынешних женщин и абортами, которые делали их матери до их рождения. У многих дочерей, чьи матери до их рождения избавлялись от детей, диагностируется детская (слишком маленькая) матка. Это тяжелая болезнь, затрудняющая вынашивание и рождение ребенка. По предложениям специалистов, аборт вызывает мутацию, то есть сдвиг генетической программы. Другими словами, женщина, прервавшая жизнь не рожденного ребенка, закладывает в собственную генетическую программу своих будущих дочерей «приказ»: в дальнейшем не рожать!

У многих женщин после абортов возникает скрытая депрессия, которая порой приводит к так называемой психической кастрации: психика дает организму подсознательную установку, накладывающую запрет на деторождение. Если беременность все-таки наступает и рождается девочка, то у нее много шансов остаться бесплодной. Очевидно, что «установка на бесплодие» передается потомкам только по женской линии. Видимо, природа «рассуждает» так: если ты не умеешь правильно распорядиться своей способностью к продолжению рода, значит, тебя или твою дочь вообще надо лишить этой способности.

В подтверждение этому можно привести поистине ужасающие цифры, которые, общаясь с журналистами, обнародовал заместитель директора научного Центра акушерства, гинекологии и перинатологии РАМН академик В.Н. Серов: из пяти миллионов россиянок, желающих, но не способных зачать детей, 3,5 миллиона (70%) пострадали из-за абортов. И почти все они — еще не рожавшие женщины.

Вероятность выкидышей при последующих беременностях возрастает в зависимости от числа сделанных прежде абортов. При одном аборте риск составляет 26%, при двух — 32%, при трех и более — 41%.

Словом, думайте сами, решайте сами — рожать или не рожать. Только не рискуйте здоровьем — своим и своих будущих детей.

(Статья составлена по материалам журнала «Новь», врач А. Крылов).

Саянская
ЗАРЯ

Адрес:

655770, Республика Хакасия,
с. Бея, Площадь Советов, 20

E - mail:

Oismi@Khasnet.ru
OismiBeya@Yandex.ru

Отдел информатизации и средств массовой информации администрации
муниципального образования Бейский район

Газета зарегистрирована
Средне - Сибирским управлением
Федеральной службы по надзору
за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций и
охране культурного наследия.
Свидетельство ПИ № Фс16-297 от
31 августа 2006 года.

И.о. начальника отдела
Редактор

Н.Л. Щерба.
О.В. Котельникова.

Учредитель: Администрация МО
Бейский район

Телефоны:

Нач. отдела,
гл. редактор 3-12-67
Редактор 3-01-84
Лит. сотрудники 3-06-68

Мнение редакции
не обязательно
совпадает с мнением
авторов.
За достоверность
информации
ответственность несут
авторы публикаций.

Газета выходит по
вторникам,
пятницам.
Цена свободная.

Газета набрана и сверстана в Отделе информатизации и СМИ. Время подписания в печать: 13-30; фактически: 13-30. Отпечатана со слайдов в тип. ООО "Журналист". Тираж 2350 экз.